MEMORANDUM OF UNDERSTANDING	**МЕМОРАНДУМ ЗА РАЗБИРАТЕЛСТВО**
BETWEEN	**МЕЖДУ**
GREENVOLT NEXT BULGARIA AND BULGARIAN CITIES AND REGIONS ASSOCIATION	**ГРИЙНВОЛТ НЕКСТ БЪЛГАРИЯ И АСОЦИАЦИЯТА НА БЪЛГАРСКИТЕ ГРАДОВЕ И РЕГИОНИ**
This Memorandum of Understanding (hereinafter referred to as the "MOU") is entered into as of **23 March, 2026** between:	Настоящият Меморандум за разбирателство (по-долу за краткост „Меморандумът“) се сключи на **23 март 2026** г. между:
1. **GREENVOLT NEXT BULGARIA AD -** a company duly incorporated and existing under the laws of Bulgaria, with head-office at 103 James Boucher blv , 1407 Sofia, tax number BG207809160, represented by Svilen Baev and Gino Gauthier , executive directors, hereinafter referred to as **“GVNB”** and	1. **ГРИЙНВОЛТ НЕКСТ БЪЛГАРИЯ АД -** дружество, надлежно учредено и съществуващо съгласно законодателството на Република България, със седалище и адрес на управление: бул.“Джеймс Баучер“103 вписано в Търговския регистър на България, данъчен номер : BG207809160, представлявано от Свилен Баев и Джино Готие изпълнителниу директори, наричано по-долу „**GVNB**“, и
2. **Association of Bulgarian Cities and Regions,** Sofia 1407, 6 Stoyan Mihaylovski Street, a non-governmental organization duly registered in the Commercial Register and the Register of Non-Profit Legal Entities of the Republic of Bulgaria under UIC 131304276, represented by Ergin Emin in his capacity as Chairperson of the Management Board, hereinafter referred to as **“the Association”**.	**2**. **Асоциация на българските градове и региони,** София 1407 , ул. „Стоян Михайловски“ 6 ,НПО, надлежно вписана в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ на Република България с ЕИК 131304276, представлявано от Ергин Емин в качеството на председател на УС, наричано по-долу „**Асоциацията**“.

Hereinafter, GVNB and Association will be jointly referred to as the "**Parties**" and each of them as the "**Party**".	По-нататък GVNB и Асоциацията ще бъдат съвместно наричани по-долу „**Страни**" и поотделно – „**Страна**".
IN WITNESS WHEREOF BY CONCLUDING THIS MEMORANDUM, THE PARTIES:	**ЧРЕЗ СКЛЮЧВАНЕ НА ТОЗИ МЕМОРАНДУМ СТРАНИТЕ СВИДЕТЕЛСТВАТ, ЧЕ:**
BACKGROUND	**ПРЕАМБЮЛ**
(A) In the context of the Recovery Plan of Europe and the National Recovery and Resilience Plan of the Republic of Bulgaria;	**(A)** В контекста на Плана за възстановяване на Европа и Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България;
(B) Taking into consideration the European Green Deal and the digitalisation together with the implementation of the National Recovery and Resilience Plan of the Republic of Bulgaria ;	**(B)** Вземайки предвид Европейския зелен пакт и цифровизацията, заедно с изпълнението на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България и създаването на Национален фонд за декарбонизация;
(C) Taking into consideration the support for intensifying cooperation in the Energy Community and the establishment of a regional energy market in South East Europe and its full integration with the EU internal energy market;	**(C)** Вземайки предвид подкрепата за засилване на сътрудничеството в Енергийната общност и създаването на регионален енергиен пазар в Югоизточна Европа и цялостната му интеграция с вътрешния енергиен пазар на ЕС;
(D) Taking into consideration the strategic objectives of reducing carbon emissions, stimulating the development of a low-carbon industry and improving the environment and, in this connection, living conditions;	**(D)** Вземайки предвид стратегическите цели за намаляване на въглеродните емисии, стимулиране на развитието на нисковъглеродната промишленост и подобряване на състоянието на околната среда и в тази връзка – условията на живот;
(E) Taking into consideration the strategy of the Bulgarian communities to reduce the energy dependency and the cost of the consumed energy;;	**(E)** Вземайки предвид стратегията на българските общини за намаляване на енергийната зависимост и цената на потребената енергия;

(F) Taking into consideration the intention of GVNB and Association to study the possibilities for investing in energy societies : GVNB to invest in Distributed Generation(DGs)-photovoltaic power plants(RES),“energy storages”(BESS) and to deliver the produced electricity to the energy societies with the final purpose that the Project could provide the energy on competitive conditions . The mutually beneficial price will increase the competitiveness of the buyer/s and will contribute to the decrease of the carbon footprint in the municipalities.	**(F)** Вземайки предвид намерението на GVNB и Асоциацията да проучат възможностите за инвестиции в енергийни общности:GVNB да инвестират в децентрализирани източници на генерация на енергия ,“складови стопанства“(акумулаторни батерии) и да доставят произведената енергия на енергийните общности с крайната цел Проектът да може да осигурява енергия при конкурентни условия. Взаимноизгодната цена ще увеличи конкурентността на купувача/купувачите и ще допринесе за намаляване на въглеродния отпечатък в общините.
(G) The Parties have been engaged in preliminary discussions in relation to potential cooperation for the development of the Project, supporting the energy transformation of the Bulgarian municipalities. To establish the main commercial terms of a potential cooperation, the Parties agree to enter into this MOU which will be governed by the aforementioned recitals and the following:	**(G)** Страните участват в предварителни обсъждания във връзка с потенциалното сътрудничество за разработване на Проекта в подкрепа на енергийната трансформация в българските общини. За определяне на основите търговски условия на потенциалното сътрудничество Страните се съгласяват да подпишат настоящия МР, който се подчинява на горепосочените съображения и следното:
SECTIONS	**РАЗДЕЛИ**
1) **<u>Purpose of this MOU</u>**	1) **<u>Цел на настоящия МР</u>**
This MOU establishes the guidelines for a possible collaboration between the Parties in relation to the development of the Projects, in accordance with the indications below. For the sake of clarity these below guidelines are the result from a very preliminary analysis	Настоящият МР определя насоките за възможно сътрудничество между Страните във връзка с разработването и изграждането на Проектите съгласно посоченото по-долу. С цел яснота насоките по-долу са изготвени като резултат от предварителен анализ и

and are totally subject to further amendments as far as the analysis develops:	подлежат на по-нататъшни изменения в хода на развитие на анализа:
1. **Study of the Projects**: the Parties will cooperate in order to study the most suitable existing possibilities for the development of few pilot projects for establishing energy societies in Bulgarian municipalities – members of the Association.	1. **Проучване на Проектите:** Страните ще си сътрудничат за проучване на най-подходящите съществуващи възможности за разработване на няколко пилотни проекти за изграждане на енергийни общности в българските общини-членове на Асоциацията;
2. **Pre-feasibility study**: GVN will perform a pre-feasibility study to provide a preliminary analysis of the technical, market, economic, financial and regulatory aspects of the potential development of the Projects(in 3 pilot municipalities).	2. **Предварително проучване за осъществимост:** GVNB ще извърши предварително проучване за осъществимост за осигуряване на предварителен анализ на техническите, пазарни, икономически, финансови и регулаторни аспекти на потенциалното разработване на Проектите(в 3 пилотни общини).
3. **The Investor and the Operator of the DGs will be GVNB;**	3. **Инвеститор и Оператор на децентрализираните източници на генерация ще бъде GVNB;**
4. **The off –taker of the electricity(PPA model) will be the members of the energy society;**	**4.Получател на електрическата енергия(модел PPA) ще бъдат членовете на енергийните общности;**
5.GVNB and the respective energy societies would discuss a potential off-take agreement, the terms of which will be negotiated and agreed in good faith;	**5.** GVNB и съответните енергийни общности ще обсъдят потенциално споразумение за изкупуване, чиито условия ще бъдат договорени и съгласувани добросъвестно;
6.The Association will support the projects in cooperation with the State and Local institutions and authorities.	**6.** Асоциацията ще съдейства за развитието на проектите пред държавните и местни институции и власти.

2) Entering into force of the MOU	**2) Влизане в сила на настоящия МР**
This MOU shall enter into force on the date of signature by duly authorized representatives and shall be valid for one year.	Настоящият МР влиза в сила от датата на подписването му от надлежно упълномощените представители и остава в сила за срок от една година.
3) Amendments and termination of the MOU	**3) Изменения и прекратяване на МР**
The MOU may be amended at any time by written agreement between the Parties and the protocols required to the respective agreements, which shall be included as an integral part of this MOU. If the parties sign the amendment agreement on different dates, the relevant amendments shall enter into force on the date on which the third party signs.	Настоящият МР може да бъде изменян по всяко време с писмени споразумения между Страните и съответните протоколи към тях, които представляват неразделна част от МР. В случай че Страните положат подписа си на различни дати, съответните изменения влизат в сила на датата на подписване от третата Страна.
The Parties may terminate this MOU by notifying their withdrawal by giving 30 days written notice.	Страните могат да прекратят настоящият МР с тридесетдневно писмено предизвестие за оттеглянето си.
4) Non-Binding Nature	**4) Необвързващ характер**
With the exception of this Section (Non-binding Nature), Section 5) (Confidentiality), Section 6) (Antibribery), Section 7) (Exclusivity) and Section 8 (Applicable law and jurisdiction), which shall be binding to the Parties upon execution of this MOU, this MOU only reflects the preliminary intentions of the Parties, and the terms and conditions including but not limited taking of decision or signing of agreement described herein are not binding, nor constitute any obligation for any of the Parties or third parties to this MOU nor to execute any transaction, and shall not constitute a definitive agreement for the Parties.	С изключение на настоящия раздел („Необвързващ характер“), раздел 5 („Поверителност“), раздел 6 („Антикорупционни мерки“), раздел 7 („Изключителност“) и раздел 8 („Приложимо право и юрисдикция“), които са обвързващи за Страните при подписване на настоящото, МР отразява единствено предварителните намерения на Страните и условията, посочени в настоящото – включително, но не само – вземането на решения или подписването на споразумение, не са обвързващи, не създават задължение за някоя от Страните или на трети страни по този МР, не налагат изпълнение на трансакция и не представляват окончателно споразумение между Страните.

Any commitment to enter into any agreement shall be in writing and forthcoming only upon, among other conditions, satisfactory documents, negotiations, necessary internal approvals, finalization of the documentation satisfactory to the Parties and prior approval of senior management and/or the boards of directors of the Parties and/or any other regulatory approval which may be needed according to applicable law. Nothing in this MOU shall be deemed to oblige the Parties or third parties to this MOU to enter into any future agreements or to take any decisions or to involve third parties in the implementation of this MOU and its provisions.	Всеки ангажимент за сключване на споразумение ще е в писмен вид и ще бъде изпълнен единствено (наред с други условия) при наличие на задоволителна документация, преговори, необходимите вътрешни одобрения, финализиране на документацията до задоволителна степен за Страните и предварителното одобрение на висшето ръководство и/или съветите на директорите на Страните, и/или други регулаторни одобрения, които може да са необходими по силата на приложимото законодателство. Нищо от съдържащото се в настоящия МР не се счита за задължаващо Страните или трети страни по този МР да сключат по-нататъшни споразумения в бъдеще, да вземат решения или да включват трети страни в изпълнението на настоящия МР и разпоредбите му.
Therefore, any of the Parties reserves the right to review this MOU, even to withdraw from it at any moment and at any stage of the negotiations. In any of those events, the Parties will not be liable for any damage, loss and/or cost caused to the other Parties, nor to its shareholders, its affiliates, subsidiaries or any party, nor especially for any pre-contractual liability.	Следователно всяка от Страните си запазва правото да преразгледа настоящия МР, дори да се оттегли от него във всеки момент и във всеки етап на преговорите. В подобен случай Страните не носят отговорност за вреди, загуби и/или разноски, понесени от насрещните Страни, техните акционери, партньори, дъщерни дружества или друга страна, както и не поемат никаква пред-договорна отговорност.
5) <u>Confidentiality</u>	**5) <u>Поверителност</u>**
Each Party shall keep in strict confidence and ensure that its employees, agents, advisors and/or affiliated companies shall keep in strict confidence all information of whatever nature (including but not limited to, facts, data, analyses, studies, specifications, drawings, reports and accounts) in relation to this MOU. All information , exchanged by	Всяка Страна ще спазва строга поверителност и ще гарантира, че нейните служители, представители, консултанти и/или свързани дружества спазват строга поверителност по отношение на цялата информация, независимо от естеството ѝ (включително, но не само – факти, данни, анализи, проучвания, спецификации,

the parties, will be used solely in connection with this MOU and will not under any circumstances be used by either Party for any purpose. This information will also not be disclosed to any third party, without the other Party's prior written consent. The parties also agree that governmental agencies may compel disclosure of this MOU. The aforementioned confidentiality obligation with respect to information marked confidential or proprietary shall not apply to information: (1) in public domain; (2) in the possession of the receiving party prior to disclosure by the other party; or (3) received from a source other than the other party hereto where the receiving party reasonably believes that such source is not violating an obligation of confidentiality to the other party in disclosing the same. Confidentiality obligations shall survive for a term of 3 years from the signature of the present MOU.	чертежи, доклади и сметки) във връзка с настоящия МР. Цялата информация, обменяна между Страните, ще се използва единствено във връзка с настоящия МР и при никакви обстоятелства няма да се използва за други цели от никоя от Страните. Информацията също няма да се оповестява пред трети страни без предварителното писмено съгласие на насрещната Страна. Страните също се договарят, че държавните органи могат да изискат оповестяване на настоящия МР. Горепосоченото задължение за спазване на поверителност по отношение на информацията, обозначена като „поверителна“ или „собствена“, не се прилага към информация, която: (1) се намира в общественото пространство; (2) е била във владение на получаващата страна преди оповестяването ѝ от насрещната страна; или (3) е получена от източник, различен от насрещна страна по настоящото, когато получаващата страна има разумно основание да счита, че този източник не е в нарушение на задължение за поверителност към насрещната страна при оповестяването ѝ. Задълженията за спазване на поверителност остават в сила за срок от 3 години след подписване на настоящия МР.
6) <u>Antibribery</u> The Parties are committed to comply with all applicable anti-corruption laws and also act in accordance with the United Nations Global Compact's ten principles in the areas of human rights, labour, the environment and anti-corruption; the Parties should inform the other Parties immediately should awareness of or suspicion that corruption is occurring or could occur in a breach of any relevant anti-corruption law.	**6) <u>Антикорупционни мерки</u>** Страните поемат ангажимент да спазват цялото приложимо антикорупционно законодателство и да действат съгласно десетте принципа на Глобалния договор на ООН в областите човешки права, труд, околна среда и противодействие на корупцията; Страните следва да информират насрещните Страни незабавно в случай на информация или подозрение за (евентуално) възникване на

	корупция в нарушение на приложимото антикорупционно законодателство.
The Parties hereby commit to warrant that neither the Parties, not their representatives or persons appointed as part of the board or of the management body of the companies which will hold the Project will give, offer or promise to give money or anything of value in a corrupt or improper effort to obtain or retain business or any commercial advantage, such as a permit or license to do business, in connection with the Project.	С настоящото Страните се ангажират да гарантират, че нито те, нито техните представители или лица, назначени в съвета или управителния орган на дружествата, които ще реализират Проекта, ще предоставят, предлагат или обещават да предоставят парични суми или други придобивки с корупционната или неуместна цел за придобиване или запазване на някакво търговско преимущество, като например разрешително или лиценз за упражняване на дейност, във връзка с Проекта.
Both Parties recognize the other Party's right of termination of this MOU as well as any other agreement in relation to the Project if a breach of any relevant anti-corruption law has occurred by virtue of a final court decision.	Всички Страни потвърждават правото на насрещните да прекратят настоящия МР, както и всяко друго споразумение във връзка с Проекта, в случай на нарушение на приложимото антикорупционно законодателство, установено чрез окончателно съдебно решение.
7) <u>Exclusivity</u> GVNB and the Association hereby grant exclusivity to GVNB from the date of signing of this MOU and until March 31, 2027 (the "**Exclusivity Period**")..	**7) <u>Изключителност</u>** С настоящото GVNB и Асоциацията предоставят статут на изключителност на GVNB, считано от датата на подписване на настоящия МР до 31.03.2027 г. („**Период на изключителност**").
8) <u>Governing law and dispute resolution</u> This MOU shall be governed by and construed in accordance with the provisions of the laws of Bulgaria.	**8) <u>Приложимо право и разрешаване на спорове</u>** Настоящият МР се подчинява и тълкува съгласно законодателството на Република България.
Language:	Език:

This MOU is written in the English and Bulgarian languages. If there is any conflict or inconsistency between the English version and the Bulgarian version, the Bulgarian version shall be the prevailing version. This Memorandum was signed in the city of Sofia on 23 March 2026, in two original copies, one for each of the Parties.. **FOR GVNB** SVILEN TONEV BAEV Digitally signed by SVILEN TONEV BAEV Date: 2026.03.23 12:36:17 +02'00' **Mr.Svilen Baev** **FOR Bulgarian Cities and Regions Association** Ergin Myumyun Emin Digitally signed by Ergin Myumyun Emin Date: 2026.03.23 13:55:17 +02'00' **Mr. Ergin Emin**	Този МР е написан на английски и на български език. В случай на несъответствие между английската и българската версия, българската версия ще има превес. Настоящият МР се подписа в гр.София, на 23 март 2026 г., в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните. **ЗА GVNB** SVILEN TONEV BAEV Digitally signed by SVILEN TONEV BAEV Date: 2026.03.23 12:36:53 +02'00' **Свилен Баев** **ЗА АСОЦИАЦИЯТА** Ergin Myumyun Emin Digitally signed by Ergin Myumyun Emin Date: 2026.03.23 13:55:45 +02'00' **Ергин Емин**